



W. BIEGAŃSKIEGO · W. CZĘSTOCHOWIE

EX · LIBRIS · M · B · P · IM · DR ·



# BIBLIOTEKA PUBLICZNA im. W. Biegańskiego w CZĘSTOCHOWIE

PRAWA REPRODUKЦИИ ZASTRZEŻONE

COPYRIGHT RESERVED

# GONIEC CZESTOCHOWSKI

DZIENNIK POLITYCZNY, SPOŁECZNY, EKONOMICZNY I LITERACKI

**Cena prenumeraty:** Miesięcznie z odnośnieniem do domu lub przesyłką pocztową **Mk. 6.50**, bez odnośnienia **Mk. 8**.  
Cena pojedynczego numeru **30 fenigów**.

Redaktor lub jego następcę przyjmują interesantów codziennie z wyjątkiem dni świątecznych od godz. 10—3 po poł. Reklamów nadesłanych redakcja nie zwraca.

**Ceny ogłoszeń:** za wiersz petitowy, jednoszpaltowy na 1 kol. 2,00 mk na II i III kol. 1 mk 50 fen., na IV kol. 75 fen.  
Ogłoszenia drobne po 20 fenigów za wyraz.

**Adres Redakcji i Administracji:** CZESTOCHOWA, ul. Panny Maryi № 88  
Telefon № 50. Skrytka pocztowa № 25

**NIEBYWAŁA SENSACJA!**

**TEATR PARYSKI**

Dla młodzieży dozwolone

Program od piątku 6-go do wtorku 10-go Lutego 1920 roku (włącznie).

**SERJA I.**

# ZYGOMAR AMERYKAŃSKI

Dramat detektyw awanturyczny w 6-ciu wielkich aktach wytwórni Pathe w Paryżu w **4-ch serjach** (Refengar)

Reżysera **Stefan Artystyczny pod dyr. p. JERZEGO BURSIKA**

**CENY MIEJSC:** W łoży kupon 7 mk., Krzesło parterowe 5 mk. Miejsce na galerji 3 mk.

Początek przedstawień w niedzielę i święta o godz. 3 pp. w dni powszednie o godz. 8 po poł. w soboty i piątki o godz. 5 p.p.

**ANONS:** Wkrótce II-ga Serja „Zygomar Amerykański“.

## Teatr „ODEON“

Program od piątku 6-go do wtorku 10-go Lutego.

Początek przedstawień w piątki i soboty o godz. 5-ej po poł., w niedzielę i święta o godz. 3 po poł., a w pozostałe dni powszednie o godz. 6-ej po poł.

**Anons:**

Wkrótce niebywała sensacja!

## Krwawy Teror

Dramat osnuty na tle rządów bolszewickich. Jedynie autentyczne zdjęcie krwawego teroru bolszewickiego w Rosji.

## Sensacja Sezonu!

# GALERDTK

POTĘŻNY DRAMAT W 6 AKTACH, WEDŁUG SŁYNEJ POWIEŚCI NIESMIERTELNEGO **BALZACA** W ROLI **COLLINA**, WIELKIEGO MISTRZA GALERNIKOW, SŁYNNY ARTYSTA

**PAWEŁ WEGENER**

W ROLI WIKTORJI DE COURBET, UROZJA

**LIDJA SALMONOWA.**



## Kleska lokatorów.

Posiew zamętu i anarchji, uskuteczony fachowo wykwalifikowaną dłońią premiera Moraczewskiego et consortes, wydaje swe cierpkie owoce. Zapomogi dla bezrobotnych stworzyły całe legjony ludzi bez pracy, agitacja bolszewicka nakłaniając pracowników różnych zawodów do ustawicznych strajków wytworzyła anormalne warunki bytu, na które uskarżają się najbardziej właśnie ubogie rzesze robotnicze. Nie koniec na tem! Pragnąc cudzym kosztem uszczęśliwić szerokie warstwy niezamożnej ludności miejskiej, rząd Moraczewskiego nie mogąc się zdobyć na zdecydowaną reformę własności prywatnej, przez upaństwowienie domów, wymyślił coś takiego, co w rzeczywistości było zamachem na własność prywatną, aczkolwiek dla upośledzonej klasy proletariatu kosztowny kleszeni kamieniczników i burżuazji.

Dekret mieszkaniowy, usuwający faktycznie właścicieli domów od właściwego zarządu ich nieruchomościami,

przyjęty był naogół nader życzliwie przez wszystkie stery ludności miejskiej, z wyjątkiem rzecz oczywista, poszkodowanych t. j. właścicieli domów. Osoby poważniej myślące i głębiej wnikające w przyczynowość niedomagań społecznych dokładnie zdawali sobie sprawę, że droga do uszczęśliwienia narodu nie prowadzi po manowcach zawitych dekrétów i rozporządzeń, opartych na prawie kaduka, że wcześniej czy później nastąpi krytyczny moment, w których czynniki miarodajne będą miały możność skonstatować owoćność poszczególnych dekrétów i w porę jeszcze zawrócić z mylnie obranej drogi.

Inicjatorzy wydania dekretu mieszkaniowego nie zastanowili się głębiej nad tą sprawą, że godząc w interesy kamieniczników i rujnując materialnie właścicieli nieruchomości wprowadzają do stosunków społecznych zamęt, który da pożytek nie sferom robotniczym, lecz zgriai utuczonych na lichwie wojennej paskarzy. Widzimy, że z roku na rok polski stan posiadania zmniejsza się z przerażającą szybkością. Właściciele domów, nie otrzymując ze swych posiadłości dostatecznego docho-

du, a nie widząc innego wyjścia z trudnej sytuacji materialnej, wyzbywają się za wszelką cenę swych posesji, oddając je na łup zubożonych hyjen wojennych. A cóż na tem zyskuje robotnik lub niezamożny inteligent? Prawda, że dotychczas płaci za mieszkanie bajecznie małe kwoty; prawda, że gospodarz domu nie ma prawa wymówić mu zajmowanego lokalu, — ale papierowy medal dekretu posiada i odwrotną stronę, stawiającą czasowo uprzywilejowany stan lokatorów w nader przykre położenie. Przedewszystkiem we wszystkich większych miastach wytworzyła się ogromnie niemiła dla lokatorów sytuacja, nosząca w terminologii wojennej miano głodu mieszkaniowego. Wskutek kompletnego zaniku ruchu budowlanego, brak mieszkań z każdym miesiącem nastęrcza coraz większe trudności zwłaszcza dla lokatorów mieszkających, którzy pragnąc wynająć dach nad głową odnajmują po kolei z drugiej ręki, płacąc zań trzykrotnie większą sumę, aniżeli właściciel mieszkania płaci za cały lokal gospodarzowi. Sytuacje w znacznej mierze komplikuje ta okoliczność, że właściciele domów nie rozporządzając od-

powiedniami do obecnej drożyzny funduszami, całkowicie zaniechali jakiegokolwiek remontu mieszkań. Niesmarowane od szeregu lat dachy domów pozycynają przeciekać, powodując gnienie sufitów i wprawiając w niezmiernie przykre położenie lokatorów z górnych pięter. A najdrobniejsza naprawa dachu, wskutek drożyzny papy, smoły i robotnika, kosztuje dziś już nie setki lecz tysiące marek. Właściciele domów zaś w danym wypadku znajdują się w położeniu kompletnie bezradnym, wykazując z konieczności taką samą dbałość o wygodę lokatorów, jak i lokatorzy wykazali gorliwość w stosowaniu się do dekretu mieszkaniowego. Za cenę przedwojennego czynszu otrzymują też i przedwojenne, nieskażone żadnym remontem mieszkania z dziurawym dachem nad głową.

Tęgo rodzaju anormalne stosunki mieszkaniowe nie powinny i nie mogą przedłużać się w nieskończoność. Czas najwyższy, ażeby obecny rząd polski dekret mieszkaniowy poddał krytycznej ocenie i palącą kwestję mieszkaniową oparł na trwałych podwalinach prawa i sprawiedliwości. W przeciwnym bowiem razie miastom naszym zagraża





